

# Korte beschrijving MARCOURAY-1

## Kenmerken

aantal personen:	8	magnetron:	J	vaatwasser:	J	KTV:	J
aant. slaapkamers:	4	Wifi:	N	gebruik garage:	J	DVD:	J
m2 tuin:	1250	wasmachine/drgr:	J	kinderstoel:	J	houtkachel:	J
extra kosten:	Verwarming + linnen			schoonmaak:	huurder of eigenaar		
kinderen:	Kinderstoel en kinderbed aanwezig						
bijzonderheden:	Huisdieren zijn helaas niet toegestaan. De huurprijs is exclusief verbruik van electra en kosten voor verwarming. Gebruik van een linnenset (bed-, bad- en keukenlinnen) á 14 euro p.p. is mogelijk. Er zijn twee badkamers. In de tuin bevindt zich een Petanquebaan (petanqueballen aanwezig). Internet is aanwezig. Toeristenbelasting is in de huurprijs inbegrepen. Roken is <i>niet</i> toegestaan.						

## Korte beschrijving

Het huis ligt aan het einde van een doodlopend straatje dat overgaat in een bospad. Het is er dus uitermate rustig. Het ligt bovendien bovenaan een berg en is helemaal omringd door velden, daardoor kan je genieten van schitterende vergezichten. Het huis is ideaal gelegen voor mensen die houden van rust, de natuur en verre wandelingen in de uitgestrekte bossen. Je kan vanaf het huis tientallen kilometers wandelen in de wilde natuur zonder maar iets van de beschaving tegen te komen. Met een beetje geluk maken de stille genieters kans om reeën, vossen en dassen te spotten en ja, zelfs everzwijnen en edelherten zitten er in grote getale.

Het huis is volledig opgetrokken in steen en staat in een tuin van 1250 m<sup>2</sup> met een petanquebaan. Het huis is helemaal onderkelderd en voorzien van een dubbele garage. Op de eerste verdieping vind je de eetkamer, woonkamer en volledig uitgeruste keuken in één ruimte dat omringd wordt door grote ramen waardoor je kan genieten van het prachtige uitzicht. Vanuit de woonkamer kan je via een schuifraam naar het buitengelegen terras met ingemetselde barbecue. Verder vind je op de eerste verdieping 2 slaapkamers met een tweepersoonsbed, een badkamer met douche en een apart toilet. Op de tweede verdieping zijn er 2 slaapkamers, 1 met een tweepersoonsbed en 1 met 2 éénpersoonsbedden en een badkamer met douche en toilet. Verder zijn er ook aanwezig: wasmachine, droogkast, afwasmachine, televisie met schotelantenne en dvd-speler en barbecue. Het huis wordt verwarmd door een centrale verwarming en/of een houtkachel. Ontvangst 3G en 4G is goed, kies provider BASE. Geen WIFI.

**Het huis beschikt over een zg. wellnessruimte bestaande uit een 2-persoons whirlpoolbad, een sauna en extra douche.**

Het huis is voorzien van alle hedendaagse comfort. Roken is *niet* toegestaan. Op ca 1 km wandelafstand vind je voor de waterliefhebbers de Ourthe, om te vissen, kajakken, pootje baden, etc.

	Tarieven Marcouray-1 jaar 2018		
	lang weekend	midweek	week
laagseizoen	298	309	406
middenseizoen	346	363	509
hoogseizoen	413	434	645
schoonmaak	57	borg >> v.a. 150	

Disclaimer: i.g.v. verschil t.o.v. de site is de informatie op site leidend.